

## INFORME TÉCNICO PARA LAS OBRAS DE REVESTIMIENTO DE LAS FACHADAS DEL EDIFICIO POLIFUNCIONAL DE LA BARRIADA PRÍNCIPE ALFONSO EN CEUTA

El técnico que suscribe informa que a petición de la dirección de la Sociedad Pública de desarrollo PROCESA, se ha girado visita de inspección y reconocimiento con fecha 15 de Marzo de 2016 a las instalaciones del edificio polifuncional sito en la barriada Príncipe Alfonso, titularidad de la Ciudad Autónoma de Ceuta y donde se encuentran las dependencias formativas del programa EQUAL a fin de emitir informe en relación al estado de conservación de las fachadas y de los problemas de filtraciones y humedades que se dan en el interior del edificio a través de éstas.

### 1.- Situación Actual:

Inspeccionado el edificio se comprueba como existen problemas de filtraciones de agua de lluvia y humedades en el interior del edificio, coincidiendo las mismas con las zonas donde la fachada exterior es de bloque visto. Se observa así mismo como debido al paso del tiempo las fachadas de bloque visto se han ido deteriorando ofreciendo un mediocre estado de conservación con pérdida en algunas zonas del mortero entre las juntas de los bloques lo que facilita su permeabilidad al agua de lluvia.

Vista de la Fachada delantera

